

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СТАТИСТИЧЕСКОЕ НАБЛЮДЕНИЕ

Нарушение порядка представления статистической информации, а равно представление недостоверной статистической информации влечет ответственность, установленную статьей 13.19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ, а также статьей 3 Закона Российской Федерации от 13.05.92 N 2761-1 "Об ответственности за нарушение порядка представления государственной статистической отчетности"

ВОЗМОЖНО ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
за 20__ г.

Предоставляют:	Сроки предоставления	Форма N 4-жилфонд
органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления: - территориальному органу Росстата в субъекте Российской Федерации по установленному им адресу	25 апреля после отчетного периода	Приказ Росстата: Об утверждении формы от 30.08.2017 N 562 О внесении изменений (при наличии) от _____ N ____ от _____ N ____
		Годовая

Наименование отчитывающейся организации _____

Почтовый адрес _____

Код формы по ОКУД	Код		
	отчитывающейся организации по ОКПО		
1	2	3	4
0609207			

Раздел 1. Получение жилых помещений и улучшение жилищных условий

Коды по ОКЕИ: единица - 642;
квадратный метр - 055; человек - 792

	N строки	Все го	в том числе в домах-новостройках	Из графы 3 в том числе в жилищном фонде, находящимся в собственности:		
				государственной	муниципальной	частной
1	2	3	4	5	6	7
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, единиц	01					
в том числе получившие жилое помещение вне очереди:						
лица, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний	02					
другие	03					
Число семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма (из строки 01)	04					X
Число семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, купивших жилые помещения (из строки 01)	05					
в том числе:						
на средства федеральных субвенций	06					
по ипотечному кредитованию	07					
Число членов семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году - всего, человек	08					
Общая заселенная площадь - всего, м ²	09					
в том числе:						
полученная по договорам социального найма	10					X
купленная семьями, состоящими на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	11					
Из строки 11:						
на средства федеральных субвенций	12					
по ипотечному кредитованию	13					
Наличие незаселенной площади, предназначенной на улучшение жилищных условий семей - всего, м ²	14					

Справочно:

Кроме того, число семей, получивших жилые помещения по договорам социального найма, не состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (15) _____ единиц

Раздел 2. Число семей, состоящих на учете в качестве
нуждающихся в жилых помещениях на конец года

Код по ОКЕИ: единица - 642

	№ строки	Всего
1	2	3
Число семей, принятых на учет в течение года для получения жилого помещения, единиц	16	
из них малоимущих	17	
Число семей, снятых с учета для получения жилого помещения в течение года, единиц	18	
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года, единиц	19	
из них проживают:		
в коммунальных квартирах	20	
в общежитиях	21	
в ветхом и аварийном жилфонде	22	
Из строки 19 - состоят на учете 10 лет и более	23	
Число членов семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года, всего человек	24	

Раздел 3. Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по отдельным категориям семей

Код по ОКЕИ: единица - 642

	№ строки	Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году	Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года
1	2	3	4
Всего семей, единиц	25		
в том числе:			
инвалидов Великой Отечественной войны	26		
участников Великой Отечественной войны	27		
из них:			
одиноких участников Великой Отечественной войны, проживающих в коммунальных квартирах	28		
ветеранов боевых действий	29		
инвалидов боевых действий	30		
семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий	31		
военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22.06.1941 - 3.09.1945 гг. не менее шести месяцев; военнослужащих, награжденных орденами или медалями СССР за службу в указанный период	32		
лиц, награжденных знаком "Жителю блокадного Ленинграда"	33		
инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	34		
военнослужащих - ветеранов Афганистана	35		
граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц	36		
многодетных семей	37		
молодых семей	38		

граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении "Маяк" и приравненных к ним лиц	39	-	
беженцев	40		
вынужденных переселенцев	41		
детей-сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей	42		
проживающих в ветхом и аварийном жилфонде	43		
Из строки 25 проживающих в сельской местности	44		
из них: молодых семей	45		
молодых специалистов	46		

Раздел 4. Выселено семей из жилых помещений

Коды по ОКЕИ: единица - 642;
человек - 792; квадратный метр - 055

	№ строки	Число семей, единиц	в них число членов семей	Освобожденная общая площадь, м ²	Общая площадь предоставленных жилых помещений, м ²
1	2	3	4	5	6
Выселено - всего (48 + 53 + 54 + 55)	47				
в том числе: из жилых помещений с предоставлением других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма	48				
из них по причине: сноса дома	49				
перевода жилого помещения в нежилое помещение	50				
признания жилого помещения непригодным для проживания	51				
проведения капитального ремонта или реконструкции дома	52				
за невнесение платы за жилищно-коммунальные услуги в течение более шести месяцев, с предоставлением других жилых помещений по договорам социального найма	53				
выселено без предоставления других жилых помещений (без учета граждан, лишенных родительских прав)	54				X
из специализированных жилых помещений	55				
из них с предоставлением других жилых помещений	56				

Справочно:

Кроме того, выселено из жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, граждан, лишенных родительских прав (57) _____ чел.

Должностное _____ лицо,
ответственное за предоставление
первичных статистических данных
(лицо, _____ уполномоченное
предоставлять _____ первичные
статистические _____ данные
от имени юридического лица)

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

E-mail: _____

"___" _____ 20__ год

(номер
контактного
телефона)

(дата составления
документа)

Указания по заполнению формы федерального статистического наблюдения

I. Общие положения

1. В форме федерального статистического наблюдения N 4-жилфонд "Сведения о предоставлении гражданам жилых помещений" (далее - форма) отражаются сведения о числе состоящих на учете семей, нуждающихся в получении жилых помещений и улучшивших жилищные условия, а также о выселении семей из жилых помещений.

Информация предоставляется в целом по муниципальному образованию.

2. Форма составляется один раз в год и представляется 25 апреля после отчетного периода.

При заполнении формы должна быть обеспечена полнота заполнения и достоверность содержащихся в ней данных.

3. По строке "Почтовый адрес" указывается наименование субъекта Российской Федерации, юридический адрес с почтовым индексом. Данные приводятся в тех единицах измерения, которые указаны в форме. В кодовой части формы титульного листа проставляется код отчитывающейся организации по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО) на основании Уведомления о присвоении кода ОКПО, размещенного на Интернет-портале Росстата по адресу: <http://statreg.gks.ru>.

II. Заполнение показателей формы N 4-жилфонд

Раздел 1. Получение жилых помещений и улучшение жилищных условий

4. По строке 01 в графе 3 приводятся данные о числе семей, получивших жилое помещение и улучшивших жилищные условия в отчетном году, как в домах-новостройках, так и за счет освободившейся за выездом площади. Основанием для заполнения данных являются решения органов местного самоуправления, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений, договоры найма специализированных жилых помещений при предоставлении жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. По данной строке приводятся данные о числе семей, получивших жилое помещение и улучшивших жилищные условия, как в порядке очередности, так и вне очереди, которые до момента получения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Данные строки 01 графы 3 равны данным строки 25 графы 3.

5. По строкам 02, 03, в графе 3 из общего числа семей, получивших жилое помещение и улучшивших жилищные условия, выделяется число семей, получивших жилое помещение и улучшивших жилищные условия в отчетном году вне очереди:

- лица, страдающие тяжелыми формами хронических заболеваний (строка 02);

- другие (строка 03).

В графах 4, 5, 6, 7 соответственно приводятся сведения по указанным выше семьям, получившим жилые помещения в домах-новостройках, а также в жилищном фонде, находящемся в государственной, муниципальной и частной собственности.

6. По строке 04 в графе 3 из общего числа семей, получивших жилые помещения, выделяется число семей, получивших жилые помещения по договорам социального найма, а в графах 4, 5, 6 соответственно приводятся сведения о числе семей, получивших жилые помещения в домах-новостройках, а также в жилищном фонде, находящемся в государственной и муниципальной собственности (графа 7 по строке 04 не заполняется).

7. По строке 05 в графе 3 отражается информация об общем числе семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и купивших жилые помещения, а по строкам 06 и 07 в этой же графе - купивших жилые помещения на средства федеральных субвенций и по ипотечному кредитованию.

К федеральным субвенциям <*> относятся средства федерального бюджета, за счет которых осуществляется обеспечение жилыми помещениями льготных категорий граждан, состоящих на учете (указанных в Федеральном законе от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах", Федеральном законе от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" и других).

<*> Значение понятия приведено исключительно в целях заполнения настоящей формы.

8. По строке 08 в графе 3 показываются данные об общем числе членов семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в том числе за счет отселения с занимаемой площади.

При этом в графе 4 приводится число членов семей, получивших жилые помещения в домах-новостройках, а в графах 5, 6 и 7 соответственно в жилищном фонде, находящемся в государственной, муниципальной и частной собственности.

9. По строке 09 в графе 3 приводятся сведения об общем количестве заселенной площади, а по строкам 10 - 13 - об общей площади жилых помещений, полученной по договорам социального найма, купленной на средства федеральных субвенций и приобретенной по ипотечному кредитованию.

10. По строкам 09 - 13 в графах 4 - 7 приводится количество заселенной площади по указанным выше основаниям соответственно в домах-новостройках, а также в жилищном фонде, находящемся в государственной, муниципальной и частной собственности (графа 7 по строке 10 не заполняется).

11. По строке 14 в графах 3 - 7 указывается наличие незаселенной площади жилых помещений, как введенной в эксплуатацию, так и освобожденной в ранее построенных домах, но не распределенной в отчетном периоде.

12. По строке 15 указывается число семей, получивших жилые помещения по договорам социального найма, не состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (например, семьи, утратившие жилье в результате стихийных бедствий, пожаров). Данные строки 15 в строки 02 - 03 не включаются.

Раздел 2. Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года

13. По строке 16 указывается общее число семей, принятых на учет для получения жилого помещения в течение отчетного года.

14. По строке 17 показывается число малоимущих граждан, принятых на учет в течение года для получения жилого помещения. Признание граждан малоимущими осуществляется в соответствии со статьей 49 Жилищного кодекса Российской Федерации в порядке, установленном законом соответствующего субъекта Российской Федерации, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

15. По строке 18 представляются данные об общем числе семей, снятых с учета для получения жилого помещения в течение года вследствие получения ими жилого помещения, а также в случаях, предусмотренных статьей 56 Жилищного кодекса Российской Федерации.

16. По строке 19 указывается число семей, состоящих на учете для получения жилого помещения на конец года. Данные строки 19 графы 3 равны данным строки 25 графы 4.

17. По строкам 20 - 23 приводится информация об общем числе семей, состоящих на учете для получения жилого помещения, проживающих в коммунальных квартирах, в общежитиях, в ветхом и аварийном жилфонде, а также о состоящих на учете 10 лет и более.

18. По строке 24 показываются данные об общем числе членов семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года.

Раздел 3. Число семей, получивших жилые помещения
и улучшивших жилищные условия и состоящих на учете
в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по отдельным
категориям семей

19. По строке 25 в графе 3 приводится информация о числе семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, а в графе 4 - о числе семей, состоящих на учете на конец года в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

20. По строкам 26 - 46 эти сведения представляются по категориям семей.

21. По строке 29 в графах 3 и 4 ветераны боевых действий отражаются без военнослужащих, ветеранов боевых действий на территории Афганистана, которые отражаются по строке 35.

22. По строке 42 приводятся данные о предоставлении жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

23. По строке 43 в графе 3 приводятся данные о числе семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, которые состояли на учете и проживали в ветхом и аварийном жилищном фонде, в графе 4 приводятся данные о числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и проживающих в ветхом и аварийном жилфонде. Данные строки 43 графы 4 равны данным строки 22 графы 3.

Раздел 4. Выселено семей из жилых помещений

24. По строке 47 приводится информация об общем числе выселенных семей (без учета семей, выселенных из приватизированных жилых помещений) независимо от того состояли они на учете в качестве нуждающихся в получении жилых помещений или нет (графа 3), а также числе членов этих семей (графа 4). По этой же строке в графе 5 указывается освободившаяся площадь в связи с выселением граждан, а в графе 6 - общая площадь предоставленного жилья. Данные строки 47 равны сумме данных строк 48, 53, 54 и 55.

25. Из строки 48 выделяются данные о выселении граждан из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, с предоставлением других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма в случае, если: дом, в котором находится жилое помещение, подлежит сносу, жилое помещение подлежит изъятию в связи с изъятием земельного участка, на котором расположено такое жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд (строка 49); жилое помещение подлежит переводу в нежилое помещение (строка 50); жилое помещение признано непригодным для проживания (строка 51); в результате проведения капитального ремонта или реконструкции дома (строка 52), в соответствии со статьями 86 - 88 Жилищного кодекса Российской Федерации. Данные строки 48 могут быть больше суммы данных строк 49 - 52 за счет выселения из жилых помещений по иным основаниям, предусмотренным статьей 85 Жилищного кодекса Российской Федерации.

26. По строке 53 отражаются данные о выселении граждан из жилых помещений за невнесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги в течение более шести месяцев без уважительных причин, с предоставлением других жилых помещений по договорам социального найма, в соответствии со статьей 90 Жилищного кодекса Российской Федерации.

27. По строке 54 показываются данные о выселении семей из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, без предоставления других жилых

помещений, в соответствии со статьей 91 Жилищного кодекса Российской Федерации.

28. По строке 55 приводятся данные о выселении граждан из специализированных жилых помещений (например, служебных жилых помещений, жилых помещений в общежитиях, жилых помещений маневренного фонда, жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения для социальной защиты отдельных граждан), в соответствии со статьей 103 Жилищного кодекса Российской Федерации.

29. Из строки 55 (специализированных жилых помещений) выделяются данные о выселении семей с предоставлением других жилых помещений (строка 56).

30. Данные о выселении из жилого помещения, предоставленного по договору социального найма, граждан, лишенных родительских прав приводятся справочно по строке 57, в соответствии со статьей 91 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Контроль показателей формы N 4-жилфонд

Раздел 1.

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. гр. 3 \geq гр. 4 по всем стр. | 5. стр. 01 \leq стр. 08 |
| 2. гр. 3 \geq гр. 5 + гр. 6 + гр. 7 по стр. 01 - 03, 05 - 09, 11 - 14 | 6. стр. 01 \geq стр. 02 + стр. 03 |
| 3. гр. 3 \geq гр. 5 + гр. 6 по стр. 04, 10 | 7. стр. 05 \geq стр. 06 + стр. 07 |
| 4. стр. 01 \geq стр. 04 | 8. стр. 11 \geq стр. 12 + стр. 13 |

Раздел 2.

1. стр. 16 \geq стр. 17
2. стр. 19 \geq стр. 20, стр. 21, стр. 22, стр. 23
3. стр. 24 \geq стр. 19

Раздел 3.

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. стр. 25 гр. 3 = стр. 01 гр. 3 раздела 1 | 4. стр. 44 \geq стр. 45, стр. 46 |
| 2. стр. 25 гр. 4 = стр. 19 гр. 3 раздела 2 | |
| 3. стр. 25 \geq Σ стр. 26, 27, 29 - 43 по гр. 3 | |

Раздел 4.

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. гр. 4 \geq гр. 3 | 3. стр. 48 \geq Σ стр. 49 - 52 |
|-----------------------|---|